

# 宁波市住房和城乡建设局文件

甬建发〔2024〕21号

---

## 宁波市住房和城乡建设局关于发布 2024 年度 全市房屋市政工程第一批文明 施工“黑榜”通知

各区（县、市）、开发园区住房城乡建设主管部门，市建设安质总站，市建筑业协会、市政行业协会、监理与招投标协会，各有关单位：

为深入践行市委、市政府关于建设工程文明施工治理提升工作要求，高标准、常态化做好全市房屋市政工程文明施工管理工作，强化企业主体履行文明施工主体责任，主动落实文明施工各

项管控措施，不断提升建筑施工过程中的环境品质。根据市级层级督导和区（县、市）日常监督检查情况，现发布 2024 年度全市房屋市政工程第一批文明施工“黑榜”名单。

## 一、“黑榜”名单

（一）项目名称：海曙区 HS16-02-32a 地块项目

所属地区：海曙区

建设单位：宁波建曙房地产开发有限公司

负责人：钱金威

施工单位：浙江奇屿建筑工程有限公司

项目经理：李松臻

监理单位：杭州中河建设管理有限公司

总监理工程师：潘小龙

存在问题：一是场内主要道路泥浆满地；二是渣土车进出场地未经冲洗，渣土洒落，污染外侧道路。



(二) 项目名称: 宁波高新区宁波保盛置业有限公司住宅建设项目 (鄞州区 GX02-01-35-01 (高新区) 地块) 一标段

所属地区: 高新区

建设单位: 宁波保盛置业有限公司

负责人: 樊桂明

施工单位: 富利建设集团有限公司

项目经理: 杨琦彪

监理单位: 浙江荣阳工程监理有限公司

总监理工程师: 陈一鸿

存在问题: 一是渣土车进出场地未经冲洗, 部分渣土洒落, 车辙印明显, 污染外侧道路; 二是施工现场围挡未按规定封闭。



(三) 项目名称: 鄞州区 JD05-03、JD05-05-04(金钟地块) 项目—JD05-03-08t、JD05-05-04 地块

所属地区: 鄞州区

建设单位: 宁波泓道房地产开发有限公司

负责人: 戴新泉

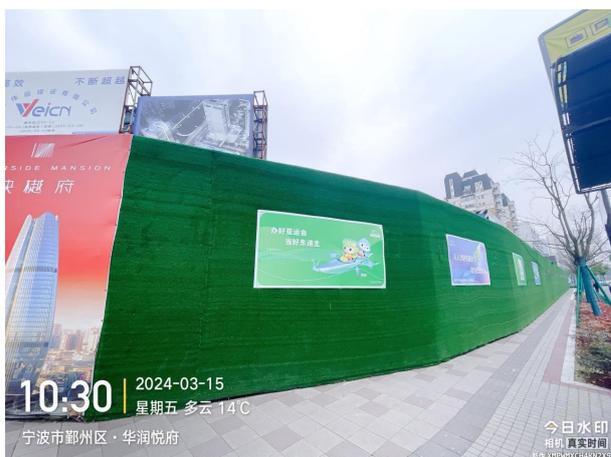
施工单位：浙江伟辰建设有限公司

项目经理：鲁文

监理单位：浙江天成项目管理有限公司

总监理工程师：艾荣

存在问题：围挡仍然存在大量亚运主题公益广告，未及时更换。



**(四) 项目名称：滨江新城核心区(启动区)北地块配套道路工程 I 标段项目**

所属地区：北仑区

建设单位：宁波滨江新城开发投资有限公司

负责人：柯翔

施工单位：中铁十局集团有限公司

项目经理：赵连莹

监理单位：宁波广天建通工程管理有限公司

总监理工程师：陈志强

存在问题：工地围挡未设置公益广告；工地出入口处未规范设置大门；出入口地面及场外道路泥泞严重。



(五) 项目名称: 江北区 JB16-02-7a、JB16-02-7b (姚江新区 6#-1、6#-2) 地块项目二标段

所属地区: 江北区

建设单位: 宁波盛瀚房地产开发有限公司

负责人: 韩赞

施工单位: 巨匠建设集团股份有限公司

项目经理: 吴茂生

监理单位: 浙江建友工程咨询有限公司

总监理工程师: 瞿守政

存在问题: 临洪塘中路的工地围挡中, 多幅公益广告内容不合时宜, 未进行更新。



## 二、惩戒措施

对纳入本次文明施工“黑榜”名单的项目及其相关企业主体，予以全市通报批评，并在“宁波市建筑市场信用信息管理系统”中，予以扣除企业总分2分的信用惩戒。

## 三、工作要求

上述纳入2024年第一批文明施工“黑榜”名单的企业主体，应于3月20日之前，完成整改，并将整改资料报送市住建局（整改资料需有影像照片为证），市住建局将组织人员现场复查，对拒不整改、整改质量不高甚至虚假整改的，将进一步采取措施予以惩戒。全市各建筑业企业要以此为戒，全面开展企业所属项目文明施工情况自查自纠并常态化保持。各地建设主管部门、市建设安质总站，要进一步加大日常监督检查和层级督导检查，实施市区两级联动，形成合力，巩固文明施工治理成果。

市住建局联系人：刘凌宇（质量安全处），联系电话：89180543。

宁波市住房和城乡建设局

2024年3月15日



---

抄送：市文明办。

---

宁波市住房和城乡建设局办公室

2024年3月15日印发

---